

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	5 194	2 451 182	12 382 349	—	—	—
民國100年 2011	5 712	2 769 729	13 584 245	4	951	4 754
民國101年 2012	5 145	3 001 241	16 512 286	—	—	—
民國102年 2013	6 154	3 704 399	23 481 368	—	—	—
民國103年 2014	6 186	4 088 889	25 840 798	3	2 119	11 230
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 447</b>	<b>857 282</b>	<b>4 833 759</b>	<b>1</b>	<b>1 786</b>	<b>9 468</b>
1月 Jan.	589	419 804	2 382 748	—	—	—
2月 Feb.	304	177 490	1 059 136	1	1 786	9 468
3月 Mar.	554	259 988	1 391 875	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 795</b>	<b>1 036 115</b>	<b>6 735 662</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
4月 Apr.	706	346 453	2 205 661	—	—	—
5月 May	500	284 768	1 953 321	—	—	—
6月 June	589	404 894	2 576 680	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 443</b>	<b>911 960</b>	<b>5 573 386</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
7月 July	554	287 685	1 545 685	—	—	—
8月 Aug.	482	359 911	2 475 561	—	—	—
9月 Sept.	407	264 364	1 552 140	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 501</b>	<b>1 283 532</b>	<b>8 697 991</b>	<b>2</b>	<b>333</b>	<b>1 762</b>
10月 Oct.	542	504 635	3 491 385	1	191	1 010
11月 Nov.	380	328 658	2 105 455	—	—	—
12月 Dec.	579	450 239	3 101 151	1	142	752
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.52	10.38	10.05	—	—	—

資料來源：工務局

說明：依「建築物使用類組及變更使用辦法」第二條規定，農舍係屬住宅(H-2類)，惟自100年(含)起，為統計農舍資料，特獨立為一欄位呈現，99年(含)以前並未單獨統計農舍資料，故本表99年(含)以前之農舍資料統計於「住宅<不含農舍>(H-2類)」中。

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5	10 518	62 270	182	473 108	2 240 718	82	164 110	814 147
13	53 225	381 422	293	683 042	2 998 799	55	127 352	727 780
13	224 929	1 332 432	299	676 549	3 176 516	33	66 750	341 917
15	43 334	307 009	219	623 149	3 113 199	36	120 632	738 704
16	76 617	592 292	308	800 317	4 214 326	25	74 585	425 033
1	239	1 266	65	221 524	1 250 240	7	5 909	29 398
1	239	1 266	11	124 920	763 069	4	4 138	21 651
—	—	—	11	10 908	50 000	2	1 167	4 547
—	—	—	43	85 696	437 171	1	604	3 200
7	63 094	524 565	61	138 104	706 194	5	4 089	22 852
2	10 436	59 243	28	48 771	240 300	4	2 173	11 359
1	989	3 659	25	45 342	234 294	1	1 916	11 493
4	51 669	461 663	8	43 991	231 600	—	—	—
7	12 647	62 934	112	141 718	694 634	5	22 503	118 803
2	4 610	27 677	55	65 942	305 112	—	—	—
4	7 073	30 150	45	45 277	229 544	2	1 891	7 907
1	964	5 107	12	30 499	159 978	3	20 612	110 896
1	637	3 527	70	298 971	1 563 258	8	42 084	253 980
1	637	3 527	19	131 817	677 216	3	32 966	206 893
—	—	—	25	112 398	604 113	2	773	2 858
—	—	—	26	54 756	281 929	3	8 345	44 229
6.67	76.81	92.92	40.64	28.43	35.37	-30.56	-38.17	-42.46

Source : Public Work Bureau.

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	27	31 292	155 567	18	79 960	463 736
民國100年 2011	25	15 345	76 066	18	23 496	126 883
民國101年 2012	29	27 286	126 255	17	29 767	151 116
民國102年 2013	17	17 110	89 209	24	64 840	414 090
民國103年 2014	15	7 741	41 899	14	33 354	183 451
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>3</b>	<b>981</b>	<b>5 200</b>	<b>3</b>	<b>5 183</b>	<b>27 471</b>
1月 Jan.	2	142	753	3	5 183	27 471
2月 Feb.	1	839	4 447	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>2</b>	<b>1 977</b>	<b>11 815</b>	<b>3</b>	<b>3 796</b>	<b>19 334</b>
4月 Apr.	—	—	—	1	3 073	16 286
5月 May	1	1 483	9 346	1	280	700
6月 June	1	494	2 469	1	443	2 348
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1</b>	<b>99</b>	<b>524</b>	<b>3</b>	<b>12 830</b>	<b>75 459</b>
7月 July	—	—	—	1	451	2 389
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	1	99	524	2	12 379	73 070
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>9</b>	<b>4 684</b>	<b>24 360</b>	<b>5</b>	<b>11 545</b>	<b>61 187</b>
10月 Oct.	2	1 702	9 023	3	9 246	49 000
11月 Nov.	1	87	464	2	2 299	12 187
12月 Dec.	6	2 895	14 873	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.76	-54.76	-53.03	-41.67	-48.56	-55.70

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont 1.)

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
110	27 461	132 098	4	8 694	46 005	4 391	6 436
139	52 817	266 228	6	22 769	153 406	4 626	6 601
158	35 770	163 682	9	17 523	96 515	4 090	7 797
170	50 410	230 142	7	12 058	66 158	5 023	11 261
196	70 155	352 547	8	6 102	33 211	4 965	12 038
25	16 859	93 526	1	120	445	1 210	2 261
9	4 529	23 940	—	—	—	514	1 035
8	2 639	12 973	—	—	—	245	636
8	9 691	56 613	1	120	445	451	590
49	11 222	57 206	4	4 117	21 069	1 502	3 125
25	7 895	40 785	1	810	4 242	588	1 244
16	2 308	11 356	3	3 307	16 827	405	908
8	1 019	5 065	—	—	—	509	973
80	29 372	144 747	—	—	—	1 063	3 029
20	4 858	19 250	—	—	—	402	749
10	3 069	12 451	—	—	—	373	1 732
50	21 445	113 046	—	—	—	288	548
42	12 702	57 068	3	1 865	11 697	1 190	3 623
16	6 235	27 222	1	565	2 997	435	1 330
13	2 434	10 046	1	397	3 912	290	905
13	4 033	19 800	1	903	4 788	465	1 388
15.29	39.17	53.19	14.29	-49.39	-49.80	-1.15	6.90

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>民國 99年 2010</b>	<b>1 371 166</b>	<b>7 419 267</b>	—	—	—	—
民國100年 2011	1 410 100	7 460 813	125	125	35 112	162 828
民國101年 2012	1 596 258	9 940 587	105	154	42 415	199 816
民國102年 2013	2 284 264	16 353 125	116	113	32 508	163 413
民國103年 2014	2 376 518	16 927 571	124	152	37 558	190 214
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>475 682</b>	<b>2 912 660</b>	<b>31</b>	<b>40</b>	<b>9 120</b>	<b>47 369</b>
1月 Jan.	215 726	1 373 442	8	17	2 489	13 185
2月 Feb.	142 666	916 469	8	8	2 197	11 391
3月 Mar.	117 290	622 749	15	15	4 434	22 793
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>596 873</b>	<b>4 264 023</b>	<b>28</b>	<b>47</b>	<b>11 953</b>	<b>59 605</b>
4月 Apr.	231 121	1 683 291	8	8	2 034	9 728
5月 May	192 995	1 473 731	13	13	4 137	20 434
6月 June	172 757	1 107 001	7	26	5 782	29 443
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>541 010</b>	<b>3 738 936</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>8 933</b>	<b>45 194</b>
7月 July	138 634	827 313	14	14	4 099	20 259
8月 Aug.	287 391	2 137 592	13	13	3 446	17 781
9月 Sept.	114 985	774 031	7	7	1 388	7 154
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>762 953</b>	<b>6 011 952</b>	<b>31</b>	<b>31</b>	<b>7 552</b>	<b>38 046</b>
10月 Oct.	292 464	2 411 660	11	11	2 576	13 229
11月 Nov.	189 564	1 393 450	8	8	1 725	8 456
12月 Dec.	280 925	2 206 842	12	12	3 251	16 361
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.04	3.51	6.90	34.51	15.53	16.40

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont 2.)

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	13 030	68 617	369	271 843	979 924
4	10 550	55 086	404	334 970	1 170 180
8	12 115	50 126	384	271 879	933 324
5	10 594	55 481	522	445 500	1 950 838
4	4 538	23 310	508	599 285	2 845 714
1	546	2 894	99	119 333	453 822
—	—	—	37	62 438	157 971
1	546	2 894	27	14 742	46 947
—	—	—	35	42 153	248 904
2	3 348	17 744	132	197 542	1 031 255
—	—	—	49	40 140	140 427
—	—	—	34	32 011	171 481
2	3 348	17 744	49	125 391	719 347
—	—	—	138	142 848	692 155
—	—	—	60	69 091	343 685
—	—	—	35	11 764	40 136
—	—	—	43	61 993	308 334
1	644	2 672	139	139 562	668 482
—	—	—	50	26 236	89 608
—	—	—	38	18 981	69 969
1	644	2 672	51	94 345	508 905
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-57.16	-57.99	-2.68	34.52	45.87

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>民國 99年 2010</b>	<b>315</b>	<b>410</b>	<b>251 537</b>
民國100年 2011	346	683	221 807
民國101年 2012	331	340	167 604
民國102年 2013	406	458	283 104
民國103年 2014	406	529	216 902
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>99</b>	<b>128</b>	<b>55 875</b>
1月 Jan.	29	42	22 873
2月 Feb.	39	42	13 215
3月 Mar.	31	44	19 787
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>104</b>	<b>120</b>	<b>50 268</b>
4月 Apr.	34	34	8 873
5月 May	36	46	13 171
6月 June	34	40	28 224
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>94</b>	<b>133</b>	<b>62 829</b>
7月 July	36	37	16 948
8月 Aug.	25	58	13 844
9月 Sept.	33	38	32 037
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>109</b>	<b>148</b>	<b>47 930</b>
10月 Oct.	37	76	18 779
11月 Nov.	37	38	17 313
12月 Dec.	35	34	11 838
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	15.50	-23.38

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont'd)

2010 - 2014

Unit:Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
137	199	38 338	178	211	213 199
150	447	51 101	196	236	170 706
153	167	29 396	178	173	138 208
198	242	50 002	208	216	233 102
209	276	47 101	197	253	169 801
47	51	10 602	52	77	45 273
9	9	1 637	20	33	21 236
22	23	5 517	17	19	7 698
16	19	3 448	15	25	16 339
55	69	10 656	49	51	39 612
22	22	3 581	12	12	5 292
15	24	3 100	21	22	10 071
18	23	3 975	16	17	24 249
52	59	13 538	42	74	49 291
17	17	3 425	19	20	13 523
13	13	2 685	12	45	11 159
22	29	7 428	11	9	24 609
55	97	12 305	54	51	35 625
20	60	6 698	17	16	12 081
16	17	2 847	21	21	14 466
19	20	2 760	16	14	9 078
5.56	14.05	-5.80	-5.29	17.13	-27.16



表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	3 788	1 835 440	9 826 509	5	10 754	53 774
民國100年 2011	4 813	2 238 031	11 240 687	2	177	886
民國101年 2012	4 624	2 315 169	11 552 873	1	272	1 358
民國102年 2013	5 133	2 629 218	14 090 875	2	1 802	4 838
民國103年 2014	5 361	2 575 473	13 308 818	1	985	2 856
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 056</b>	<b>542 864</b>	<b>2 842 562</b>	<b>1</b>	<b>985</b>	<b>2 856</b>
1月 Jan.	367	228 533	1 369 348	—	—	—
2月 Feb.	278	133 717	637 730	—	—	—
3月 Mar.	411	180 614	835 484	1	985	2 856
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 348</b>	<b>578 367</b>	<b>2 969 807</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
4月 Apr.	558	209 828	1 076 256	—	—	—
5月 May	400	210 265	1 094 823	—	—	—
6月 June	390	158 274	798 728	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 123</b>	<b>664 293</b>	<b>3 694 454</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
7月 July	337	155 627	783 910	—	—	—
8月 Aug.	314	101 067	518 961	—	—	—
9月 Sept.	472	407 599	2 391 583	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 834</b>	<b>789 949</b>	<b>3 801 995</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
10月 Oct.	504	259 705	1 333 407	—	—	—
11月 Nov.	604	231 721	1 138 102	—	—	—
12月 Dec.	726	298 523	1 330 486	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.44	-2.04	-5.55	-50.00	-45.34	-40.97

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
10	3 666	17 630	132	262 040	1 229 270
2	2 410	12 051	227	476 880	2 252 311
10	25 745	133 452	159	455 386	2 110 008
8	15 612	70 743	242	531 839	2 522 659
13	220 275	1 329 854	222	447 365	2 180 169
3	4 078	20 454	52	139 537	676 293
1	2 978	14 889	19	57 464	291 103
—	—	—	14	33 491	145 404
2	1 100	5 565	19	48 582	239 786
1	430	2 276	56	108 257	546 953
—	—	—	21	49 726	263 837
1	430	2 276	17	27 736	138 167
—	—	—	18	30 795	144 949
7	195 495	1 201 930	43	64 065	304 012
5	13 278	109 099	18	25 007	120 843
1	670	3 552	12	14 466	71 756
1	181 547	1 089 279	13	24 592	111 413
2	20 272	105 194	71	135 506	652 911
2	20 272	105 194	12	49 905	237 456
—	—	—	19	27 884	133 966
—	—	—	40	57 717	281 489
144.44	1 779.84	62.50	-10.32	-15.88	-13.58

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	<b>民國 99年 2010</b>	<b>63</b>	<b>91 782</b>	<b>459 652</b>	<b>37</b>	<b>41 185</b>
民國100年 2011	60	178 371	919 299	25	13 894	68 899
民國101年 2012	59	106 970	522 021	18	17 359	86 213
民國102年 2013	40	96 092	481 090	20	30 820	165 468
民國103年 2014	36	126 468	849 939	22	14 942	75 895
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>7</b>	<b>38 244</b>	<b>298 514</b>	<b>5</b>	<b>3 441</b>	<b>17 271</b>
1月 Jan.	3	29 952	256 167	2	237	1 212
2月 Feb.	1	5 697	28 546	1	126	667
3月 Mar.	3	2 595	13 801	2	3 078	15 392
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>9</b>	<b>8 913</b>	<b>43 811</b>	<b>4</b>	<b>4 323</b>	<b>21 575</b>
4月 Apr.	4	4 003	19 909	1	133	664
5月 May	4	4 333	21 829	1	177	849
6月 June	1	577	2 073	2	4 013	20 062
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>10</b>	<b>56 842</b>	<b>390 081</b>	<b>6</b>	<b>2 938</b>	<b>14 694</b>
7月 July	2	3 102	15 929	1	179	948
8月 Aug.	3	5 109	25 439	4	2 756	13 740
9月 Sept.	5	48 631	348 713	1	3	6
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>10</b>	<b>22 469</b>	<b>117 533</b>	<b>7</b>	<b>4 240</b>	<b>22 355</b>
10月 Oct.	4	6 652	34 424	2	1 220	6 319
11月 Nov.	1	145	768	4	2 910	15 455
12月 Dec.	5	15 672	82 341	1	110	581
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-10.00	31.61	76.67	10.00	-51.52	-54.13

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'1)

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8	71 302	423 283	128	59 185	287 017
14	19 925	99 436	119	52 534	246 327
14	74 405	436 141	116	28 741	134 436
11	11 353	60 125	105	39 002	199 071
18	30 443	157 332	138	36 556	174 410
3	2 953	14 713	31	11 083	44 056
2	2 818	14 269	14	6 821	25 979
—	—	—	9	2 308	8 931
1	135	444	8	1 954	9 146
7	11 733	59 109	35	7 899	38 873
3	10 025	50 917	14	1 742	7 794
1	1 292	6 458	7	2 225	11 381
3	416	1 734	14	3 932	19 698
2	4 147	21 981	37	8 924	47 395
2	4 147	21 981	12	4 393	24 431
—	—	—	13	1 714	8 487
—	—	—	12	2 817	14 477
6	11 610	61 529	35	8 650	44 086
4	9 265	49 098	17	2 755	13 982
1	373	1 977	10	2 631	13 403
1	1 972	10 454	8	3 264	16 701
75.00	161.67	63.64	55.17	-6.27	-12.39

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	6	14 120	66 393
民國100年 2011	3	7 205	38 540
民國101年 2012	6	16 440	92 508
民國102年 2013	8	25 991	173 206
民國103年 2014	6	7 224	24 951
<b>第1季 1st Qua.</b>	1	2 600	12 999
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	1	2 600	12 999
<b>第2季 2nd Qua.</b>	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—
5月 May	—	—	—
6月 June	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	1	126	—
7月 July	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	1	126	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	4	4 498	11 952
10月 Oct.	1	2 315	9 322
11月 Nov.	3	2 183	2 630
12月 Dec.	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.00	-72.21	-85.59

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'2)

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>3 058</b>	<b>5 735</b>	<b>1 104 405</b>	<b>6 479 355</b>
3 926	5 690	1 187 369	6 491 498
3 791	5 934	1 239 458	6 720 661
4 214	6 587	1 368 768	7 552 162
4 346	6 116	1 281 796	7 075 717
<b>820</b>	<b>1 055</b>	<b>239 317</b>	<b>1 406 358</b>
260	342	90 468	625 452
221	341	72 439	379 572
339	372	76 410	401 334
<b>1 084</b>	<b>1 704</b>	<b>358 125</b>	<b>1 946 733</b>
471	543	121 556	640 860
314	663	138 681	788 959
299	498	97 888	516 914
<b>913</b>	<b>1 178</b>	<b>247 966</b>	<b>1 380 478</b>
260	295	61 248	322 555
254	296	66 320	350 389
399	587	120 398	707 534
<b>1 529</b>	<b>2 179</b>	<b>436 388</b>	<b>2 342 148</b>
405	606	128 543	702 073
526	819	155 382	832 025
598	754	152 463	808 050
3.13	-7.15	-6.35	-6.31

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	92	111	30 617	141 553
民國101年 2012	93	93	25 786	118 893
民國102年 2013	110	160	44 872	217 474
民國103年 2014	102	102	27 603	137 325
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>6 326</b>	<b>31 173</b>
1月 Jan.	8	8	2 423	12 658
2月 Feb.	9	9	2 118	10 505
3月 Mar.	5	5	1 785	8 010
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>7 402</b>	<b>36 332</b>
4月 Apr.	11	11	2 656	12 939
5月 May	8	8	2 237	10 755
6月 June	11	11	2 509	12 638
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>4 713</b>	<b>23 887</b>
7月 July	5	5	801	4 151
8月 Aug.	10	10	2 610	13 115
9月 Sept.	6	6	1 302	6 621
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>9 162</b>	<b>45 933</b>
10月 Oct.	15	15	5 248	26 720
11月 Nov.	5	5	1 649	8 072
12月 Dec.	9	9	2 265	11 141
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-7.27	-36.25	-38.49	-36.85

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'd)

2010 - 2014

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	162	533	340	176 839	607 244
3	2 106	15 418	340	266 543	954 469
5	11 677	56 027	352	312 930	1 141 155
5	10 639	40 530	368	452 428	2 603 509
4	8 825	44 248	453	372 991	1 256 122
1	92	490	110	94 208	317 385
—	—	—	58	35 372	127 619
1	92	490	22	17 446	63 615
—	—	—	30	41 390	126 151
2	8 513	42 563	120	62 772	231 582
1	6 924	34 620	32	13 063	44 716
1	1 589	7 943	46	31 565	106 206
—	—	—	42	18 144	80 660
1	220	1 195	82	78 857	308 801
1	220	1 195	31	43 252	162 778
—	—	—	17	7 422	32 483
—	—	—	34	28 183	113 540
—	—	—	141	137 154	398 354
—	—	—	42	33 530	148 819
—	—	—	35	38 564	129 806
—	—	—	64	65 060	119 729
-20.00	-17.05	9.17	23.10	-17.56	-51.75



表 9-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
	<b>民國 99年 2010</b>	<b>3 788</b>	<b>5 078</b>	<b>1 835 440</b>	<b>9 826 509</b>	<b>27</b>	<b>60</b>
<b>民國100年 2011</b>	<b>4 813</b>	<b>6 118</b>	<b>2 238 031</b>	<b>11 240 687</b>	<b>30</b>	<b>61</b>	<b>21 704</b>
<b>民國101年 2012</b>	<b>4 624</b>	<b>6 297</b>	<b>2 315 169</b>	<b>11 552 873</b>	<b>22</b>	<b>105</b>	<b>34 073</b>
<b>民國102年 2013</b>	<b>5 133</b>	<b>6 981</b>	<b>2 629 218</b>	<b>14 090 875</b>	<b>24</b>	<b>57</b>	<b>15 784</b>
<b>民國103年 2014</b>	<b>5 361</b>	<b>6 880</b>	<b>2 575 473</b>	<b>13 308 818</b>	<b>39</b>	<b>137</b>	<b>36 845</b>
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 056</b>	<b>1 343</b>	<b>542 864</b>	<b>2 842 562</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>9 359</b>
1月 Jan.	367	469	228 533	1 369 348	1	2	1 619
2月 Feb.	278	372	133 717	637 730	1	1	52
3月 Mar.	411	502	180 614	835 484	8	33	7 688
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 348</b>	<b>1 817</b>	<b>578 367</b>	<b>2 969 807</b>	<b>17</b>	<b>50</b>	<b>10 287</b>
4月 Apr.	558	696	209 828	1 076 256	5	29	6 769
5月 May	400	580	210 265	1 094 823	2	3	328
6月 June	390	541	158 274	798 728	10	18	3 190
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 123</b>	<b>1 320</b>	<b>664 293</b>	<b>3 694 454</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>6 533</b>
7月 July	337	403	155 627	783 910	—	—	—
8月 Aug.	314	360	101 067	518 961	1	3	1 360
9月 Sept.	472	557	407 599	2 391 583	4	12	5 173
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 834</b>	<b>2 400</b>	<b>789 949</b>	<b>3 801 995</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>10 666</b>
10月 Oct.	504	615	259 705	1 333 407	2	7	2 051
11月 Nov.	604	845	231 721	1 138 102	1	1	1 696
12月 Dec.	726	940	298 523	1 330 486	4	28	6 919
<b>本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR</b>	<b>4.44</b>	<b>-1.45</b>	<b>-2.04</b>	<b>-5.55</b>	<b>62.50</b>	<b>140.35</b>	<b>133.43</b>

Table 9-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
46 341	4	24	7 386	21 511	545	696	333 020	1 343 679
60 898	6	6	964	2 909	589	721	458 665	1 788 782
96 286	4	6	543	1 672	569	717	506 897	1 937 007
45 211	4	12	4 471	12 582	620	842	516 284	2 041 952
104 099	4	9	4 073	11 054	761	1 024	772 918	3 368 779
27 021	1	2	1 004	2 932	184	291	161 376	623 625
4 696	1	2	1 004	2 932	88	151	54 991	215 240
212	—	—	—	—	42	64	42 787	165 575
22 113	—	—	—	—	54	76	63 598	242 810
31 740	2	4	324	979	181	224	92 486	378 594
20 686	1	1	238	690	53	64	18 502	78 613
861	1	3	86	289	58	77	42 260	159 507
10 193	—	—	—	—	70	83	31 724	140 474
19 434	1	3	2 745	7 143	170	208	310 042	1 635 831
—	1	3	2 745	7 143	67	81	62 735	259 101
3 944	—	—	—	—	46	52	23 526	112 654
15 490	—	—	—	—	57	75	223 781	1 264 076
25 904	—	—	—	—	226	301	209 014	730 729
5 914	—	—	—	—	69	73	55 769	242 129
—	—	—	—	—	56	81	50 713	180 332
19 990	—	—	—	—	101	147	102 532	308 268
130.25	0.00	-25.00	-8.90	-12.14	22.74	21.62	49.71	64.98

表 9-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	<b>民國 99年 2010</b>	3 143	4 219	1 388 923	7 967 817	64	74
<b>民國100年 2011</b>	4 138	5 269	1 658 775	8 911 544	46	56	86 198
<b>民國101年 2012</b>	3 991	5 426	1 731 757	9 315 199	35	40	41 470
<b>民國102年 2013</b>	4 439	6 007	1 829 974	10 028 492	44	61	261 660
<b>民國103年 2014</b>	4 507	5 646	1 655 468	9 269 170	49	63	105 567
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>840</b>	<b>987</b>	<b>319 328</b>	<b>1 916 406</b>	<b>21</b>	<b>27</b>	<b>51 797</b>
1月 Jan.	271	307	132 787	944 564	6	7	38 132
2月 Feb.	225	296	81 238	421 618	10	11	9 640
3月 Mar.	344	384	105 303	550 224	5	9	4 025
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 138</b>	<b>1 525</b>	<b>454 828</b>	<b>2 454 889</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>20 442</b>
4月 Apr.	494	593	166 807	888 047	5	9	17 512
5月 May	336	494	165 557	923 532	3	3	2 034
6月 June	308	438	122 464	643 310	2	2	896
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>937</b>	<b>1 082</b>	<b>329 785</b>	<b>1 951 848</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>15 188</b>
7月 July	264	313	80 176	465 441	5	6	9 971
8月 Aug.	265	302	71 772	378 674	2	3	4 409
9月 Sept.	408	467	177 837	1 107 733	3	3	808
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 592</b>	<b>2 052</b>	<b>551 527</b>	<b>2 946 027</b>	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>18 140</b>
10月 Oct.	431	533	198 524	1 067 550	2	2	3 361
11月 Nov.	545	761	178 417	953 025	1	1	293
12月 Dec.	616	758	174 586	925 452	5	7	14 486
<b>本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR</b>	1.53	-6.01	-9.54	-7.57	11.36	3.28	-59.65

Table 9-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials(Cont.)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7 967 817	1	1	164	820	4	4	536	2 679
8 911 544	—	—	—	—	4	5	11 725	44 353
9 315 199	—	—	—	—	3	3	429	2 143
10 028 492	—	—	—	—	2	2	1 045	5 124
9 269 170	—	—	—	—	1	1	602	3 193
1 916 406	—	—	—	—	—	—	—	—
944 564	—	—	—	—	—	—	—	—
421 618	—	—	—	—	—	—	—	—
550 224	—	—	—	—	—	—	—	—
2 454 889	—	—	—	—	—	—	—	—
888 047	—	—	—	—	—	—	—	—
923 532	—	—	—	—	—	—	—	—
643 310	—	—	—	—	—	—	—	—
1 951 848	—	—	—	—	—	—	—	—
465 441	—	—	—	—	—	—	—	—
378 674	—	—	—	—	—	—	—	—
1 107 733	—	—	—	—	—	—	—	—
2 946 027	—	—	—	—	1	1	602	3 193
1 067 550	—	—	—	—	—	—	—	—
953 025	—	—	—	—	1	1	602	3 193
925 452	—	—	—	—	—	—	—	—
-7.57	—	—	—	—	-50.00	-50.00	-42.39	-37.69

表 9-3 . 臺南市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 99年 2010	3 788	5 078	1 835 440	495	617	157 872	2 914	3 726	928 072
民國100年 2011	4 813	6 118	2 238 031	516	628	172 934	3 869	4 791	1 227 268
民國101年 2012	4 624	6 297	2 315 169	479	660	269 300	3 715	4 886	1 238 022
民國102年 2013	5 133	6 981	2 629 218	479	622	188 839	4 157	5 255	1 344 317
民國103年 2014	5 361	6 880	2 575 473	617	897	263 931	4 305	5 345	1 388 663
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 056</b>	<b>1 343</b>	<b>542 864</b>	<b>148</b>	<b>265</b>	<b>61 326</b>	<b>831</b>	<b>948</b>	<b>295 005</b>
1月 Jan.	367	469	228 533	68	138	30 209	264	292	88 009
2月 Feb.	278	372	133 717	38	57	16 666	219	252	71 729
3月 Mar.	411	502	180 614	42	70	14 451	348	404	135 267
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 348</b>	<b>1 817</b>	<b>578 367</b>	<b>178</b>	<b>233</b>	<b>58 935</b>	<b>1 063</b>	<b>1 393</b>	<b>360 515</b>
4月 Apr.	558	696	209 828	52	77	12 320	464	549	133 249
5月 May	400	580	210 265	58	73	24 271	311	466	137 191
6月 June	390	541	158 274	68	83	22 344	288	378	90 075
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 123</b>	<b>1 320</b>	<b>664 293</b>	<b>128</b>	<b>158</b>	<b>42 379</b>	<b>909</b>	<b>1 061</b>	<b>291 450</b>
7月 July	337	403	155 627	50	56	9 896	264	321	111 927
8月 Aug.	314	360	101 067	31	35	5 246	257	292	74 993
9月 Sept.	472	557	407 599	47	67	27 237	388	448	104 530
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 834</b>	<b>2 400</b>	<b>789 949</b>	<b>163</b>	<b>241</b>	<b>101 291</b>	<b>1 502</b>	<b>1 943</b>	<b>441 693</b>
10月 Oct.	504	615	259 705	50	56	12 363	411	485	124 382
11月 Nov.	604	845	231 721	44	64	27 392	481	695	154 269
12月 Dec.	726	940	298 523	69	121	61 536	610	763	163 042
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.44	-1.45	-2.04	44.21	44.21	39.77	3.56	1.71	3.30

Table 9-3. Usage Licenses in Tainan City - By Height

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
367	661	367 595	5	22	101 009	7	52	280 892	—	—	—
420	680	598 102	3	7	100 018	5	12	139 709	—	—	—
418	728	576 143	5	11	53 457	6	11	161 517	1	1	16 730
481	1 069	664 058	7	19	103 303	9	16	328 701	—	—	—
425	594	576 717	7	33	45 692	5	9	267 306	2	2	33 164
75	126	128 032	—	—	—	1	3	28 758	1	1	29 743
33	35	51 814	—	—	—	1	3	28 758	1	1	29 743
21	63	45 322	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21	28	30 896	—	—	—	—	—	—	—	—	—
103	161	120 307	2	28	19 859	1	1	15 330	1	1	3 421
40	64	50 715	1	5	10 123	—	—	—	1	1	3 421
30	40	33 473	—	—	—	1	1	15 330	—	—	—
33	57	36 119	1	23	9 736	—	—	—	—	—	—
78	91	81 413	5	5	25 833	3	5	223 218	—	—	—
21	24	21 843	2	2	11 961	—	—	—	—	—	—
26	33	20 828	—	—	—	—	—	—	—	—	—
31	34	38 742	3	3	13 872	3	5	223 218	—	—	—
169	216	246 965	—	—	—	—	—	—	—	—	—
43	74	122 960	—	—	—	—	—	—	—	—	—
79	86	50 060	—	—	—	—	—	—	—	—	—
47	56	73 945	—	—	—	—	—	—	—	—	—
-11.64	-44.43	-13.15	0.00	73.68	-55.77	-44.44	-43.75	-18.68	—	—	—

表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>民國 99年 2010</b>	<b>3 788</b>	<b>5 078</b>	<b>1 835 440</b>	<b>9 826 509</b>	—	—	—	—
民國100年 2011	4 813	6 118	2 238 031	11 240 687	—	—	—	—
民國101年 2012	4 624	6 297	2 315 169	11 552 873	—	—	—	—
民國102年 2013	5 133	6 981	2 629 218	14 090 875	—	—	—	—
民國103年 2014	5 361	6 880	2 575 473	13 308 818	—	—	—	—
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 056</b>	<b>1 343</b>	<b>542 864</b>	<b>2 842 562</b>	—	—	—	—
1月 Jan.	367	469	228 533	1 369 348	—	—	—	—
2月 Feb.	278	372	133 717	637 730	—	—	—	—
3月 Mar.	411	502	180 614	835 484	—	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 348</b>	<b>1 817</b>	<b>578 367</b>	<b>2 969 807</b>	—	—	—	—
4月 Apr.	558	696	209 828	1 076 256	—	—	—	—
5月 May	400	580	210 265	1 094 823	—	—	—	—
6月 June	390	541	158 274	798 728	—	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 123</b>	<b>1 320</b>	<b>664 293</b>	<b>3 694 454</b>	—	—	—	—
7月 July	337	403	155 627	783 910	—	—	—	—
8月 Aug.	314	360	101 067	518 961	—	—	—	—
9月 Sept.	472	557	407 599	2 391 583	—	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>1 834</b>	<b>2 400</b>	<b>789 949</b>	<b>3 801 995</b>	—	—	—	—
10月 Oct.	504	615	259 705	1 333 407	—	—	—	—
11月 Nov.	604	845	231 721	1 138 102	—	—	—	—
12月 Dec.	726	940	298 523	1 330 486	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.44	-1.45	-2.04	-5.55	—	—	—	—

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
609	777	234 254	800 096	245	319	145 911	647 086	881	994	145 911
694	873	330 447	1 191 958	197	233	226 546	1 042 857	1 147	1 214	226 546
623	834	374 132	1 372 238	237	293	253 774	1 127 243	1 031	1 278	253 774
662	867	307 742	1 044 904	264	388	238 209	1 103 353	1 542	1 889	238 209
831	1 205	454 748	1 584 480	313	361	223 410	1 075 379	1 401	1 518	223 410
197	347	117 214	418 852	58	70	46 884	232 572	314	328	46 884
93	184	49 841	186 495	21	23	14 029	68 066	121	126	14 029
46	67	35 079	125 929	14	17	4 037	17 857	61	60	4 037
58	96	32 294	106 428	23	30	28 818	146 649	132	142	28 818
216	290	95 233	371 367	76	92	44 222	222 467	334	372	44 222
68	99	22 658	89 862	28	36	19 525	96 337	125	131	19 525
68	91	38 164	131 966	22	28	12 903	67 368	125	155	12 903
80	100	34 411	149 539	26	28	11 794	58 762	84	86	11 794
184	233	102 056	401 618	98	109	53 163	260 958	211	239	53 163
74	91	52 520	198 950	64	68	22 962	120 008	82	91	22 962
49	57	13 590	57 051	21	27	15 869	82 209	51	65	15 869
61	85	35 946	145 617	13	14	14 332	58 741	78	83	14 332
234	335	140 245	392 643	81	90	79 141	359 382	542	579	79 141
71	80	24 007	96 183	31	34	32 870	146 969	108	108	32 870
56	79	40 572	138 179	21	24	12 824	48 247	179	181	12 824
107	176	75 666	158 281	29	32	33 447	164 166	255	290	33 447
25.53	38.99	47.77	51.64	18.56	-6.96	-6.21	-2.54	-9.14	-19.64	-6.21



表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
<b>民國 99年 2010</b>	1 517 624	1 872	2 506	602 571	3 065 881	168	412	205 393
民國100年 2011	1 843 529	2 510	3 377	870 149	4 313 179	250	396	167 916
民國101年 2012	1 803 963	2 476	3 448	856 464	4 286 586	242	415	185 722
民國102年 2013	2 754 239	2 374	3 069	812 682	4 132 622	269	724	289 689
民國103年 2014	2 433 081	2 561	3 390	872 516	4 598 059	236	353	179 570
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>748 903</b>	<b>451</b>	<b>517</b>	<b>134 126</b>	<b>701 470</b>	<b>32</b>	<b>75</b>	<b>33 194</b>
1月 Jan.	355 467	113	114	26 755	139 814	16	17	10 760
2月 Feb.	106 900	150	180	57 295	297 966	6	47	16 164
3月 Mar.	286 536	188	223	50 076	263 690	10	11	6 270
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>467 946</b>	<b>651</b>	<b>925</b>	<b>273 416</b>	<b>1 433 106</b>	<b>67</b>	<b>110</b>	<b>44 992</b>
4月 Apr.	175 121	308	385	112 857	589 302	28	44	18 228
5月 May	197 988	165	279	93 884	496 398	18	23	9 189
6月 June	94 837	178	261	66 675	347 406	21	43	17 575
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>421 370</b>	<b>577</b>	<b>681</b>	<b>152 627</b>	<b>806 685</b>	<b>45</b>	<b>48</b>	<b>25 399</b>
7月 July	151 130	104	138	30 962	163 832	11	13	6 270
8月 Aug.	91 937	175	192	44 001	233 169	18	19	10 293
9月 Sept.	178 303	298	351	77 664	409 684	16	16	8 836
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>794 862</b>	<b>882</b>	<b>1 267</b>	<b>312 347</b>	<b>1 656 798</b>	<b>92</b>	<b>120</b>	<b>75 985</b>
10月 Oct.	223 883	262	331	96 348	513 971	31	55	45 514
11月 Nov.	271 108	308	521	105 964	559 727	39	39	13 675
12月 Dec.	299 871	312	415	110 035	583 100	22	26	16 796
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.66	7.88	10.46	7.36	11.26	-12.27	-12.27	-38.01

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont.1)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 033 190	1	2	6 182	37 091	2	2	9 698	58 241
844 015	4	3	11 098	66 588	3	7	97 811	581 407
931 786	1	2	8 659	51 956	2	2	1 244	7 021
1 471 491	2	4	17 496	96 404	6	8	26 176	153 395
941 569	4	4	11 152	65 762	3	11	28 845	180 776
169 526	2	2	2 142	11 707	—	—	—	—
54 252	1	1	1 145	5 722	—	—	—	—
83 093	1	1	997	5 985	—	—	—	—
32 181	—	—	—	—	—	—	—	—
237 186	—	—	—	—	1	3	3 171	19 026
95 865	—	—	—	—	—	—	—	—
48 706	—	—	—	—	1	3	3 171	19 026
92 615	—	—	—	—	—	—	—	—
134 777	1	1	2 930	17 575	—	—	—	—
33 316	1	1	2 930	17 575	—	—	—	—
54 595	—	—	—	—	—	—	—	—
46 866	—	—	—	—	—	—	—	—
400 080	1	1	6 080	36 480	2	8	25 674	161 750
238 965	—	—	—	—	1	7	18 006	113 436
72 527	—	—	—	—	1	1	7 668	48 314
88 588	1	1	6 080	36 480	—	—	—	—
-36.01	100.00	0.00	-36.26	-31.78	-50.00	37.50	10.20	17.85

表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	2	8	12 206	69 041	1	2	65 807	394 839
民國100年 2011	1	1	6 298	37 893	2	2	29 533	203 154
民國101年 2012	2	7	73 748	407 864	4	8	79 541	478 697
民國102年 2013	—	—	—	—	6	17	78 032	609 335
民國103年 2014	—	—	—	—	9	34	274 650	1 850 018
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	1	3	28 758	250 198
1月 Jan.	—	—	—	—	1	3	28 758	250 198
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	2	24	13 157	85 338
4月 Apr.	—	—	—	—	1	1	3 421	29 769
5月 May	—	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	1	23	9 736	55 569
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—	6	7	232 735	1 514 482
7月 July	—	—	—	—	1	1	11 391	99 099
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	5	6	221 344	1 415 383
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	50.00	100.00	251.97	203.61

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont'd)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7	56	253 195	2 203 420	—	—	—	—
5	12	124 848	1 116 107	—	—	—	—
4	7	76 188	732 446	2	3	37 999	353 073
7	13	277 310	2 413 183	1	2	33 543	311 949
2	3	31 076	270 360	1	1	29 743	309 334
—	—	—	—	1	1	29 743	309 334
—	—	—	—	1	1	29 743	309 334
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	15 330	133 371	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	15 330	133 371	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	15 746	136 989	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	15 746	136 989	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-71.43	-76.92	-88.79	-88.80	0.00	-50.00	-11.33	-0.84

表 9-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 99年至103年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 99年 2010	9 045 056	697 028	1 835 440	545 213	253 841	1 006 505
民國100年 2011	12 370 459	935 368	2 238 031	677 835	303 926	1 112 464
民國101年 2012	18 314 917	974 604	2 315 169	689 712	320 348	1 164 047
民國102年 2013	15 427 060	1 001 584	2 629 218	687 525	329 785	1 231 935
民國103年 2014	10 457 623	1 090 954	2 575 473	678 850	333 490	1 152 469
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>3 212 736</b>	<b>264 049</b>	<b>542 864</b>	<b>125 360</b>	<b>60 564</b>	<b>194 239</b>
1月 Jan.	1 322 986	94 749	228 533	35 911	17 250	55 526
2月 Feb.	1 110 916	66 919	133 717	43 941	21 209	66 381
3月 Mar.	778 834	102 381	180 614	45 508	22 105	72 332
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 633 546</b>	<b>241 788</b>	<b>578 367</b>	<b>208 453</b>	<b>98 224</b>	<b>342 062</b>
4月 Apr.	856 157	85 378	209 828	62 601	33 057	115 052
5月 May	428 308	91 558	210 265	78 965	37 824	134 854
6月 June	349 081	64 852	158 274	66 887	27 343	92 156
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>3 069 363</b>	<b>239 347</b>	<b>664 293</b>	<b>129 593</b>	<b>65 066</b>	<b>232 178</b>
7月 July	1 429 058	87 995	155 627	39 356	19 337	66 431
8月 Aug.	284 535	45 348	101 067	32 727	16 688	55 769
9月 Sept.	1 355 770	106 004	407 599	57 510	29 041	109 978
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>2 541 978</b>	<b>345 770</b>	<b>789 949</b>	<b>215 444</b>	<b>109 636</b>	<b>383 990</b>
10月 Oct.	1 065 792	89 564	259 705	62 550	32 141	120 307
11月 Nov.	597 620	99 586	231 721	80 514	39 761	139 466
12月 Dec.	878 566	156 620	298 523	72 380	37 734	124 217
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-32.21	8.92	-2.04	-1.26	1.12	-6.45

Table 9-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts

2010 - 2014

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
32 492	15 714	89 249	1 123 669	115 929	192 258	380 626	5 375	14 403
69 177	31 102	132 375	5 630 959	198 392	411 289	436 701	13 231	31 014
22 096	12 836	58 826	10 652 451	278 851	448 837	47 524	2 184	5 790
68 259	35 158	287 511	8 370 026	260 327	529 122	165 498	1 923	3 919
115 805	44 944	272 947	3 154 469	251 064	465 148	1 502	166	166
44 890	11 279	47 725	1 772 791	78 534	137 035	—	—	—
19 415	9 404	42 051	784 001	23 214	54 991	—	—	—
1 766	1 045	3 063	897 757	22 644	33 491	—	—	—
23 709	830	2 611	91 033	32 676	48 553	—	—	—
7 063	2 781	6 596	590 552	54 614	104 660	—	—	—
3 620	498	910	498 278	25 853	57 557	—	—	—
1 618	1 163	2 638	49 138	16 486	29 180	—	—	—
1 825	1 120	3 048	43 136	12 275	17 923	—	—	—
41 721	26 861	204 329	299 863	44 074	65 052	1 116	114	114
5 780	3 470	9 992	66 919	14 760	23 725	—	—	—
4 213	2 664	5 185	54 764	12 545	16 728	1 116	114	114
31 728	20 727	189 152	178 180	16 769	24 599	—	—	—
22 131	4 023	14 297	491 263	73 842	158 401	386	52	52
2 948	1 774	5 949	173 914	25 297	78 257	386	52	52
16 145	190	446	189 639	14 328	27 196	—	—	—
3 038	2 059	7 902	127 710	34 217	52 948	—	—	—
69.66	27.83	-5.07	-62.31	-3.56	-12.09	-99.09	-91.37	-95.76

表 9-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 99年至103年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 99年 2010	2 608 028	26 705	119 169	—	—	—	267 769	17 016
民國100年 2011	2 128 128	27 323	67 336	—	—	—	2 353 746	215 871
民國101年 2012	2 249 032	29 225	82 172	—	—	—	2 713 617	200 257
民國102年 2013	1 553 550	16 216	62 632	—	—	—	2 161 444	225 411
民國103年 2014	2 218 957	27 872	121 442	—	—	—	2 688 804	281 532
第1季 1st Qua.	318 726	4 738	35 059	—	—	—	416 592	79 057
1月 Jan.	251 560	3 483	29 284	—	—	—	170 597	28 721
2月 Feb.	59 079	1 177	5 697	—	—	—	81 939	11 034
3月 Mar.	8 087	78	78	—	—	—	164 056	39 302
第2季 2nd Qua.	88 143	1 701	3 976	—	—	—	597 613	57 672
4月 Apr.	56 199	1 312	2 851	—	—	—	219 890	20 602
5月 May	31 944	389	1 125	—	—	—	194 914	17 124
6月 June	—	—	—	—	—	—	182 809	19 946
第3季 3rd Qua.	957 260	11 852	54 239	—	—	—	1 056 146	34 949
7月 July	10 295	1 229	1 396	—	—	—	784 916	12 638
8月 Aug.	53 328	1 601	3 973	—	—	—	124 187	8 173
9月 Sept.	893 637	9 022	48 870	—	—	—	147 043	14 138
第4季 4th Qua.	854 828	9 581	28 168	—	—	—	618 453	109 854
10月 Oct.	352 810	1 499	6 656	—	—	—	323 412	21 754
11月 Nov.	137 943	2 103	6 096	—	—	—	99 901	20 733
12月 Dec.	364 075	5 979	15 416	—	—	—	195 140	67 367
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	42.83	71.88	93.90	—	—	—	24.40	24.90

Table 9-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

2010 - 2014

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District							
			其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area		
26 113	244 229	11 193	31 791	105 188	16 125	37 936	3 737 842	235 130	318 016		
281 028	862 903	118 829	142 004	—	—	—	211 010	26 694	60 521		
252 818	1 570 684	99 599	221 355	—	—	—	366 946	31 222	79 405		
301 952	2 054 507	102 977	132 767	—	—	—	354 643	29 123	77 259		
331 337	1 270 069	106 590	122 031	—	—	—	216 244	44 314	107 318		
86 953	467 164	18 959	19 341	—	—	—	59 866	10 776	22 294		
31 543	16 468	7 956	7 956	—	—	—	44 803	4 645	7 030		
11 725	22 462	7 839	7 931	—	—	—	3 972	1 971	5 429		
43 685	428 234	3 164	3 454	—	—	—	11 091	4 160	9 835		
71 085	100 881	18 323	28 090	—	—	—	40 841	8 473	21 898		
23 876	9 087	1 486	2 375	—	—	—	6 482	2 570	7 207		
20 427	53 210	16 338	16 826	—	—	—	18 519	2 234	5 215		
26 782	38 584	499	8 889	—	—	—	15 840	3 669	9 476		
40 096	547 625	47 429	48 003	—	—	—	36 039	9 002	20 282		
13 216	505 317	32 944	33 306	—	—	—	16 475	3 617	7 561		
12 085	1 120	388	600	—	—	—	13 080	3 175	6 613		
14 795	41 188	14 097	14 097	—	—	—	6 484	2 210	6 108		
133 203	154 399	21 879	26 597	—	—	—	79 498	16 063	42 844		
35 400	12 855	3 878	3 878	—	—	—	31 693	2 411	6 891		
25 670	48 259	16 383	16 383	—	—	—	25 219	6 088	16 464		
72 133	93 285	1 618	6 336	—	—	—	22 586	7 564	19 489		
9.73	-38.18	3.51	-8.09	—	—	—	-39.02	52.16	38.91		